



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE CHAMBLY LE 7 MAI 2024 À 19 H 30

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1. Adoption de l'ordre du jour

PÉRIODE DE QUESTIONS

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 avril 2024 avec la modification à la résolution 2024-04-161 au point 9.2 en regard de la période du contrat relatif à l'entretien du réseau d'éclairage et aux travaux d'entretien électrique TP2023-02

3. AVIS DE MOTION

- 3.1. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2024-1522 concernant les systèmes d'alarme et abrogeant les règlements 2009-1125 et 2009-1126 ainsi que leurs amendements

4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 4.1. Adoption du règlement final 2024-1431-26A modifiant le règlement 2020-1431 de zonage de la Ville de Chambly visant à ajouter à la zone commerciale C-009 située sur le boulevard De Périgny, la classe d'usage commerce de service C-2, à l'exception des usages 6123 Service de prêts sur gages, 6239.1 Salon de tatouage et de perçage, 6269 Autres services pour animaux domestiques et 478 Services de traitement des données, d'hébergement des données et services connexes et à ajouter la classe d'usage commerce local C-1, à l'exception des usages 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis et 5999.1 Vente au détail d'articles érotiques, et à retirer le nombre de logements minimal et maximal mentionné à la zone commerciale C-002
- 4.2. Adoption du règlement final 2024-1431-28A modifiant le règlement 2020-1431 de zonage de la Ville de Chambly visant à interdire pour tout usage exclusivement résidentiel l'aménagement d'une entrée charretière sur un lot d'angle ou transversal adjacent au boulevard Fréchette ainsi que sur une partie de la rue Briand située au sud du boulevard Fréchette
- 4.3. Adoption du règlement final 2024-1520 concernant la gestion des matières résiduelles sur le territoire de la Ville de Chambly et abrogeant le règlement 2017-1368 et ses amendements

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 5.1. Acquisition par la Ville d'une série de lots dans le secteur boisé, de madame Andrée Marcil et de La Ferme Guyon Ltée, pour un montant total estimé de 284 399,10 \$ et annulation de la résolution 2024-04-134 à cet effet

- 5.2. Autorisation de signature de l'entente de desserte avec la Ville de Carignan relative au prolongement de services de voirie et d'infrastructures sur la rue Gervais-Hodiesne
- 5.3. Regroupement d'achat en commun de produits d'assurances pour les cyber-risques 2024-2029
- 5.4. Octroi du contrat de gré à gré relatif à la refonte de l'image de marque à l'entreprise Agence Récréation Inc. pour un montant de 69 650,19 \$ incluant les taxes applicables
- 5.5. Renouvellement des mandats des membres du Comité de démolition
- 5.6. Création d'un comité de pilotage pour la production d'une politique des aînés et nomination des membres du comité
- 5.7. Approbation du Guide de participation publique
- 5.8. Approbation de la Politique de confidentialité de la Ville de Chambly

6. FINANCES

- 6.1. Dépôt par la direction générale de la liste des amendements budgétaires pour la période du 19 mars au 22 avril 2024
- 6.2. Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités financières et les activités d'investissement pour la période du 19 mars au 22 avril 2024

SUSPENSION DE LA SÉANCE

7. AMÉNAGEMENT ET URBANISME

- 7.1. Modification à la résolution 2024-03-108 concernant la demande de permission d'occupation au ministère des Transports et de la Mobilité durable du Québec pour la réalisation de travaux d'infrastructures sur le lot 5 241 945 du cadastre du Québec afin de spécifier les signataires autorisés
- 7.2. Demande de dérogation mineure au 1053, rue Saint-Jean, visant à permettre la création d'un lot ayant 13 mètres de frontage au lieu de 15 mètres – Recommandation favorable du Comité consultatif d'urbanisme avec condition
- 7.3. Demande de dérogation mineure au 964, rue De Grandpré, visant à permettre une piscine à 1,2 mètre du bâtiment principal au lieu de 1,5 mètre — Recommandation favorable du Comité consultatif d'urbanisme
- 7.4. Autorisation d'un projet d'agrandissement industriel au 7800, rue Samuel-Hatt, lots 4 281 455 et 4 281 456 du cadastre du Québec— Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) — Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme avec conditions
- 7.5. Demande d'agrandissement résidentiel au 600-602, rue Sénécal, lot 2 044 178 du cadastre du Québec — Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) — Recommandation défavorable du comité consultatif d'urbanisme
- 7.6. Demande de subvention de la Ville de Chambly à Circuit électrique pour l'installation de six (6) bornes de recharge pour véhicule électrique dans le stationnement du Centre sportif Robert-Lebel

8. LOISIRS ET CULTURE

- 8.1. Soutien technique à la Fondation Ataxie Canada pour la tenue du Défi Ataxie au parc des Ateliers le 18 août 2024
- 8.2. Soutien technique au Club de Canotage OBC pour la tenue de la Descente du Richelieu au Centre nautique Gervais-Désourdy le 21 septembre 2024
- 8.3. Versement d'une contribution financière d'un montant de 1 500 \$ à Ionyx, reconnu selon la Politique d'admissibilité et de soutien des organismes
- 8.4. Demande de don au nom du Centre jeunesse de la Montérégie dans le cadre du projet *Bouge ton body* organisé par des étudiants du programme de Techniques administratives au Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, au gym Blackburn Athletics à Chambly le 27 avril 2024
- 8.5. Demande de don de l'organisme Carrefour familial du Richelieu dans le cadre de la *Semaine québécoise des familles*, qui aura lieu du 13 au 19 mai 2024
- 8.6. Approbation de la liste des contributions financières et/ou techniques à certains organismes pour une adhésion, un évènement, de la promotion ou de la publicité
- 8.7. Entente entre la Garde côtière auxiliaire canadienne (Québec) inc. et la Ville de Chambly, au montant de 1 500 \$ annuellement pour les années 2024, 2025 et 2026 et annulation de la résolution 2024-02-070, à cet effet
- 8.8. Entente entre POSA/Source des Monts et la Ville, au montant de 50 322,09 \$ pour l'année 2024 pour la mise en place du projet Vélos de rue (Escouade à vélo)

9. SERVICES DES TRAVAUX PUBLICS

- 9.1. Octroi du contrat DPATP2024-16 relatif à la fourniture, la livraison et l'installation de fibre de bois certifiée pour aires de jeux à l'entreprise Les Épandages Robert au montant de 54 350,11 \$ incluant les taxes
- 9.2. Octroi du contrat DPATP2024-19 relatif au fauchage des emprises de rues et des terrains vacants à Les Entreprises Philippe Daigneault inc. au montant de 54 827,90 \$ incluant les taxes applicables pour une durée de deux (2) ans soit jusqu'au 31 décembre 2025
- 9.3. Octroi du contrat DPATP2024-21 relatif à la fourniture de pavé uni pour l'aménagement de parcs dans le cadre du réaménagement de deux (2) parcs en régie à l'entreprise Décorome inc. au montant de 62 214,30 \$ incluant les taxes applicables

10. SERVICE DU GÉNIE

- 10.1. Modification du préambule de la résolution 2024-03-099 concernant le montant du contrat GE2023-22 relatif aux travaux de rénovation de l'édifice Joseph-Ostiguy
- 10.2. Octroi du contrat GE2024-05 relatif à des travaux de réfection du chemin de la Grande-Ligne à l'entreprise Construction Techroc Inc. au montant de 2 356 268,54 \$ incluant les taxes applicables
- 10.3. Octroi du contrat GE2024-13 relatif à des travaux de construction de trottoirs sur diverses rues à l'entreprise BDL Bordure et Trottoir Inc. au montant de 134 400,54 \$ incluant les taxes applicables
- 10.4. Octroi du contrat GE2024-25 relatif aux travaux de rénovation du sous-sol et du rez-de-chaussée du 56, rue Martel à l'entreprise Genium Construction au montant de 2 148 046,88 \$ incluant les taxes applicables

11. SERVICE D'INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

S.O.

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1.Confirmation d'embauches et de nominations

12.2.Ententes intervenues avec les syndicats

12.3.Suspension sans solde de trois (3) jours à l'employé 1590

12.4.Fin d'emploi de l'employé 2919

12.5.Fin d'emploi de l'employé 2846

12.6.Confirmation de la classification salariale de titres d'emploi cadres au Service du génie et au Service des finances

13. AFFAIRES NOUVELLES

S.O.

QUESTIONS

PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

14. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

14.1.Levée de la séance